**UMOWA nr MOPR-I.2100….2021**

**na** **przegląd, konserwację i naprawę urządzeń klimatyzacyjnych**

zawarta w dniu **.................... r.** pomiędzy:

**Miastem Poznań** - **Miejskim Ośrodkiem Pomocy Rodzinie** **w Poznaniu,   
ul. Cześnikowska 18, 60-330 Poznań** NIP 209-00-01-440, REGON 631257822, reprezentowany przez Renatę Nawrocką **– Kierownik Działu Organizacyjnego,** zwanym w dalszej części umowy

**Zamawiającym,**

a

**……………………….,** Regon……………….., NIP…………….zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**, którego reprezentuje:

Zamówienie wyłączone z konieczności stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych stosownie do art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) – wartość zamówienia poniżej 130 000 zł.

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie przeglądu, konserwacji i napraw urządzeń klimatyzacyjnych mobilnych pozostających w użytkowaniu Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Poznaniu.** Wykaz tych urządzeń, na dzień podpisania umowy, zwanych dalej „klimatyzatorami” określa **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
2. Przegląd i konserwacja klimatyzatorów obejmują wykonanie co najmniej niżej wymienionego zakresu prac:

- pomiar i regulacja ciśnienia freonu,

- gruntowne czyszczenie parownika,

- gruntowne czyszczenie skraplacza,

- czyszczenie lub wymiana filtrów,

- pomiar sprawności elektronicznej,

- pomiar wydajności chłodniczej,

- smarowanie podzespołów głównych,

- sprawdzenie szczelności układu,

- sprawdzenie szczelności trasy ewakuacji kondensatu,

- test prac urządzenia – pomiary temperatury,

- uzupełnienie czynnika chłodniczego,

- usuwanie drobnych stwierdzonych w trakcie przeglądu usterek, niewymagających ponoszenia istotnych nakładów związanych z wymianą urządzeń i koniecznością zakupu kosztownych elementów.

Koszty wykonania w/w czynności przeglądowych i konserwacyjnych, dojazdu do lokalizacji wskazanych w **załączniku nr 1**, w których znajdują się klimatyzatory Zamawiającego, materiałów niezbędnych do świadczenia usługi przeglądów i konserwacji takich jak: czynnik chłodniczy, filtry, olej, płyn bakteriobójczy, powietrze sprężone oraz związane z wymianą drobnych elementów (przewodów elektrycznych, uszczelek, zacisków, drobnych elementów sygnalizacyjnych i świetlnych, żarówek, diod, bezpieczników itp.) ponosi Wykonawca.

1. Podjęcie przez Wykonawcę jakichkolwiek ewentualnych prac, które wiązać się będą z koniecznością poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów związanych z wymianą wadliwych elementów i ich zakupem itp. – nastąpi po zaakceptowaniu przez Zamawiającego kalkulacji tych kosztów sporządzonej przez Wykonawcę.

**§ 2**

1. Zamawiający zastrzega sobie:
2. niezmienność cen wynikających z załącznika nr 1 w okresie obowiązywania umowy,
3. prawo do zlecenia usług objętych przedmiotem umowy innemu podmiotowi w przypadku, gdy Wykonawca nie wykona ich w terminie i obciążenia Wykonawcy kosztami za wykonane usługi,
4. prawo do obciążenia Wykonawcy wszystkimi kosztami za szkody spowodowane niewłaściwym wykonaniem przeglądów, konserwacji i naprawy, które wyrządzone zostały Zamawiającemu.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia dostępu do urządzeń klimatyzacyjnych w sposób umożliwiający zabranie urządzeń do realizacji przedmiotu umowy.
6. Osoby odbierające urządzenia muszą być zabezpieczone maseczką ochronną i rękawiczkami, a ponadto zobowiązane są stosować się do wszelkich obostrzeń i ograniczeń wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a także tych wprowadzonych przez Zamawiającego.
7. Termin odbioru klimatyzatorów mobilnych wskazanych w załączniku nr 1 odbędzie się w ciągu trzech dni roboczych od dnia podpisania umowy.
8. Wykonawca zapewnia **……..** gwarancję na naprawę i wymienione nowe części zamienne, montowane w ramach naprawy oraz na wykonanie usługi czyszczenia i uzupełnienia klimatyzatorów.
9. Gwarancja, o której mowa w ust. 5 obejmuje wszelkie wady i usterki z wyjątkiem wad i usterek powstałych z winy Zamawiającego, w wyniku nieprawidłowej eksploatacji urządzeń klimatyzacyjnych.
10. Wykonawca w czasie trwania okresu gwarancji zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia usterek bez dodatkowego wynagrodzenia.
11. Wykonawca zobowiązuje się do:
12. realizacji umowy z należytą starannością,
13. niezmienności cen wynikających z załącznika nr 1 w okresie obowiązywania umowy,
14. prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi normami, warunkami technicznymi z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i p. poż. dla tego rodzaju prac,
15. prowadzenia prac konserwacyjnych poza siedzibą MOPR,
16. pokrycia kosztów szkód powstałych w wyniku ingerencji w urządzeniu podczas przeglądów konserwacji oraz napraw.

**§ 3**

Zużyte lub zniszczone elementy urządzeń, Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie i na jego koszt.

**§ 4**

* + - 1. Strony postanawiają, że odpowiedzialnymi za realizację postanowień umowy i uprawnionym do reprezentowania stron oraz do stałej współpracy są:

- z ramienia Zamawiającego: ………………………

- z ramienia Wykonawcy: ……………………………..

2. Dane osobowe umieszczone w umowie mogą być wykorzystane tylko w celu i zakresie niezbędnym do realizacji umowy.

**§ 5**

1. Maksymalna wartość umowy, nie może przekroczyć ………..zł brutto słownie: …………….złotych 00/100 w tym podatek VAT.

Wartość umowy wynosi …….. zł netto + wartość VAT wynosi ……… zł.

Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie przeglądów, konserwacji i napraw klimatyzatorów mobilnych Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości …………….zł. brutto (słownie: ……………złotych 00/100). Płatność wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu prac na podstawie faktury, w oparciu o protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy – według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Wynagrodzenie będzie zawierać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją przedmiotu umowy.

1. Do protokołów, o których mowa w ust. 2 Wykonawca dołączy ewentualnie inną dokumentację, wytworzoną z dokonanych czynności – w oparciu o obowiązujące u niego procedury.
2. Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury.
3. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz.U. 2020r, poz. 1666), Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktury elektronicznej.
4. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, oraz zawierać następujące dane:

**NABYWCA:**

**Miasto Poznań**

**61-841 Poznań pl. Kolegiacki 17, NIP: 2090001440**

**ODBIORCA:  
 Miasto Poznań - Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Poznaniu**

**60-330 Poznań ul. Cześnikowska 18, GLN: 5907459622928**

1. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego, który wskazany będzie w wystawianych fakturach i na który mają być przekazywane należności wynikające z umowy jest rachunkiem firmowym i wymienionym w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.
2. Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Poznaniu nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem rachunku firmowego lub niezgodnością numeru rachunku bankowego wskazanego na fakturze z Wykazem podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.

**§ 6**

1. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 8 Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 50 złotych za każdy dzień zwłoki. Kara ta będzie potrącona z wynagrodzenia przysługującemu Wykonawcy, a wynikającemu z wystawionej faktury, po uprzednim pisemnym powiadomieniu o tym Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
2. W razie niedotrzymania przez Wykonawcę terminu odbioru klimatyzatorów mobilnych wskazanego w § 2 ust. 4 umowy oraz niezaopatrzenia przez Wykonawcę osób odbierających w/w przedmiot zamówienia w maseczki ochronne i rękawiczki wskazane w § 2 ust.3 może wypowiedzieć umowę z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych na zasadach ogólnych.

**§ 7**

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy podwykonawcom.

2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 8**

Umowę niniejszą strony zawierają na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia **…………**r.

**§ 9**

1. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie odpowiednie przepisy właściwych ustaw, w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Sprawy sporne na tle realizacji umowy Strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie a w przypadku braku takiej możliwości będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Dane osobowe wskazane w umowie i w załącznikach do umowy mogą być wykorzystywane tylko w celu i zakresie niezbędnym do realizacji umowy

….…..................................... …...................................

**Zamawiający**  **Wykonawca**

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 do umowy- Wykaz klimatyzatorów MOPR
2. Załącznik nr 2 do umowy- Protokół wykonania prac